

COMUNE DI NURACHI

Provincia di Oristano

PIANO DI LOTTIZZAZIONE "C3.7 CARIA"

STUDIO GENERALE DELLA ZONA C3.7 DI ESPANSIONE

NELL' ABITATO DI NURACHI

E STRALCIO FUNZIONALE PER I TERRENI DISTINTI

Foglio 3 Mappale 207 e Foglio 5 Mappali 1537,1538.

ALLEGATO

4

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
(stralcio funzionale)

DATA

Settembre 2013

I Progettisti:

Geom. LUCIANO LASIU

Via Trento 14, 09070 NURACHI (Or) tel 328 9312467
fax 178 22 07 378 e-mail: geometralasiu@tiscali.it

Dr. Ing. MARCELLO SOPPELSA

Via Don Bosco 1, 09170 ORISTANO tel 348 5104127
Studio tel/fax 0783 301438 e-mail: soppelsa@tiscali.it

Il Committente: CARIA Giorgio, Via Sant'Agostino n. 28 , 09070 Nurachi (OR)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
1	A01	01 - LAVORI STRADALI SCAVO DI SBANCAMENTO per apertura o ampliamento di sede stradale urbana e relative opere d'arte;	mc	568,000	€ 6,50		€ 3.692,00
2	A02	FORMAZIONE DI MASSICCIATA STRADALE IN MISTO NATURALE per viabilità e piazzali urbani, compreso: la fornitura e la cernita del materiale, lo spianamento e la sistemazione superficiale il costipamento o rullatura;	mc	747,740	€ 20,00		€ 14.954,80
3	A03	CONGLOMERATO BITUMINOSO (BINDER) PER STRATO DI COLLEGAMENTO steso in opera con vibrofinitrice meccanica in strato dello spessore compresso finito di cm 7 compresa la rullatura ed ogni altro onere;	mc	71,751	€ 185,00		€ 13.273,94
4	A04	CONGLOMERATO BITUMINOSO PER MANTO D' USURA (TAPPETO) steso in opera con vibrofinitrice meccanica in strato dello spessore compresso finito di cm 3 compresa la rullatura ed ogni altro onere;	mc	30,751	€ 185,00		€ 5.688,94
5	A05	CORDONATA STRADALE IN CALCESTRUZZO VIBRATO compreso l'avvicinamento e lo sfilamento lungo linea; la preparazione del piano di posa; la fornitura e stesa del calcestruzzo di sottofondo per uno spessore di cm 15-20; la stuccatura dei giunti con malta cementizia; eventuali tagli e sfridi; l'onere per la formazioni di accessi carrai o scivoli per handicappati e per la formazione di curve e raccordi planialtimetrici; tipo a sezione piena cm 10x20 a superficie ruvida;	ml	266,450	€ 17,00		€ 4.529,65
6	A06	CALCESTRUZZO PER SOTTOFONDO DI PAVIMENTAZIONE DI MARCIAPIEDI o spazi pedonali in genere, resistenza caratteristica Rck 200, dato in opera entro casseforme, queste comprese, per la formazione di piani per la posa della pavimentazione dei marciapiedi e delle aree pedonali;	mc	37,740	€ 149,00		€ 5.623,26
7	A07	PAVIMENTAZIONI DI MARCIAPIEDI o spazi pedonali in generale, eseguito con PIETRINI DI CEMENTO lisci o bugnati, dimensioni 20x20 o 25x25, dati in opera allettati con malta bastarda su massetto in calcestruzzo già predisposto e compensato, compresi tagli, sfridi e la sigillatura dei giunti con beverone di cemento;	mq	377,400	€ 25,00		€ 9.435,00
8	A09	SEGNALE STRADALE VERTICALE eseguito in scatolato di alluminio 25/10 e finitura in pellicola rifrangente di classe 1, dato in opera compreso lo scavo per il blocco di sostegno e il carico e trasporto a rifiuto delle materie di risulta e l'eventuale ripristino della					
		A Riportare:					€ 57.197,59

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 57.197,59
9	A10	pavimentazione. la formazione del blocco di sostegno in calcestruzzo preconfezionato Rck20, di dimensioni di cm 40x40x60. il palo di sostegno, di altezza adeguata alle dimensioni del segnale ed alle norme di sicurezza, in tubo di acciaio zincato diametro 60 mm munito di dispositivo antirotazione. le staffe e i collari di fissaggio palo-cartello in alluminio, complete di bulloneria e dispositivo antirotazione diametro cm 60	cad	5,00	€ 160,00		€ 800,00
10	B00	SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE eseguita con vernice spartitraffico rifrangente, bianca o gialla, in opera per PASSAGGI PEDONALI, ZEBRATE, STRISCE D'ARRESTO (valutati per superficie netta verniciata) e per STOP, FRECCE DIREZIONALI, SCRITTE eseguita nell'ambito di interventi di opere di nuove urbanizzazioni.	mq	30,45	€ 2,30		€ 70,04
11	B01	Demolizione e ripristino di sede stradale per attraversamenti e linee servizi sottosuolo, compreso taglio a sega circolare di pavimento stradale e marciapiede, asportazione e stoccaggio materiale di recupero, ripristino finale con strato di cls h=20c su strada e h=10cm su marciapiedi e finitura con non meno di 3cm di tappeto d'usura in asfalto su strada asfaltata e il riposizionamento e/o sostituzione della pavimentazione in piastrelle in cls vibrato di recupero, compreso altresì il rinterro o il trasporto e onere di smaltimento a risulta del materiale di scavo e demolizione, ogni altro onere compreso.	mq	51,90	€ 26,50		€ 1.375,35
12	B02	Scavo a sezione obbligata in terreno di ogni natura e consistenza, compreso il rinterro o il trasporto a risulta del materiale di scavo, ogni altro onere compreso.	mc	189,750	€ 9,50		€ 1.802,63
		Sabbia di cava per rinterro di cavi, in opera ogni onere compreso.	mc	147,285	€ 15,00		€ 2.209,28
		Importo netto LAVORI STRADALI					€ 63.454,89
13	C01	02 - PREDISPOSIZIONI PER RETI ENEL E TELECOM CAVIDOTTO Diam 63 PER IMPIANTO TELEFONIA/ENERGIA, FORNITURA, TRASPORTO E POSA IN OPERA DI : del tipo in PVC pesante corrugato, del diametro di 63 mm, per formazione di canalizzazione dorsale o di derivazione per allaccio telefonico Compresi: A) LA FORNITURA DEI MATERIALI, IL CARICO SCARICO E TRASPORTO dei cavidotti a pie` d'opera; B) POSA IN OPERA DEI MEDESIMI su scavo e su letto di sabbia separatamente predisposto, compresi gli oneri di collegamento delle tubazioni, l'attestazione ai pozzetti e la posa di					

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
14	C02	<p>tiracavi in acciaio zincato, da eseguirsi secondo le disposizioni date all'atto esecutivo dall'assistente ai lavori incaricato dall'Ente Gestore TELECOM/ENEL . Ogni altro onere per dare il cavidotto installato a regola d'arte e pronto alla posa dei cavi.</p> <p>CAVIDOTTO Diam 125 PER IMPIANTO TELEFONIA/ENERGIA, FORNITURA, TRASPORTO E POSA IN OPERA DI : del tipo in PVC pesante corrugato, del diametro di 125 mm, per formazione di canalizzazione dorsale o di derivazione per allaccio telefonico Compresi: A) LA FORNITURA DEI MATERIALI, IL CARICO SCARICO E TRASPORTO dei cavidotti a pie` d'opera; B) POSA IN OPERA DEI MEDESIMI su scavo e su letto di sabbia separatamente predisposto, compresi gli oneri di collegamento delle tubazioni, l'attestazione ai pozzetti e la posa di tiracavi in acciaio zincato, da eseguirsi secondo le disposizioni date all'atto esecutivo dall'assistente ai lavori incaricato dall'Ente Gestore TELECOM/ENEL . Ogni altro onere per dare il cavidotto installato a regola d'arte e pronto alla posa dei cavi.</p>	ml	284,000	€ 4,00		€ 1.136,00
15	C03	<p>POZZETTO 60x60 CON CHIUSINO IN GHISA PER IMPIANTO TELECOM e/o ENEL - FORNITURA, TRASPORTO E POSA IN OPERA : Fornitura e posa in opera di pozzetto a fondo perdente, sia per derivazione di cavo dorsale che per formazione di allacci alle utenze, eseguito in calcestruzzo dosato a kg. 250 di cemento R/325 o di tipo prefabbricato con resistenza equivalente, avente dimensioni interne di 60x60x60 cm, spessore 8/10 cm; completo di chiusino in ghisa di tipo carrabile , peso non inferiore a 30 kg, completo di telaietto in angolare e zanche di ancoraggio . Compresi:A) CARICO, SCARICO E TRASPORTO del chiusino in ghisa a pie` d'opera; B)LA REALIZZAZIONE DEL POZZETTO E LA POSA IN OPERA DEL CHIUSINO, compreso l'onere di scavo per la formazione della sede e il trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta; C) L'ATTESTAZIONE alle canalizzazioni, ancoraggio alla sede d'incastro in malta cementizia, la finitura superficiale sulla pavimentazione. Il tutto da eseguirsi secondo le disposizioni date all'atto esecutivo dall'assistente ai lavori incaricato dall'Ente Gestore. Ogni altro onere per dare il pozzetto realizzato a regola d'arte.</p>	ml	285,500	€ 6,50		€ 1.855,75
16	C04	<p>POZZETTO 40x40 CON CHIUSINO IN GHISA PER IMPIANTO TELECOM e/o ENEL - FORNITURA, TRASPORTO E POSA IN OPERA : Fornitura e posa in opera</p> <p>A Riportare:</p>	cad	7,000	€ 150,00		€ 1.050,00
							€ 4.041,75

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 4.041,75
		di pozzetto a fondo pendente, sia per derivazione di cavo dorsale che per formazione di allacci alle utenze, eseguito in calcestruzzo dosato a kg. 250 di cemento R/325 o di tipo prefabbricato con resistenza equivalente, avente dimensioni interne di 40x40x40 cm, spessore 8/10 cm; completo di chiusino in ghisa di tipo carrabile, peso non inferiore a 30 kg, completo di telaietto in angolare e zanche di ancoraggio. Compresi: A) CARICO, SCARICO E TRASPORTO del chiusino in ghisa a pie` d'opera; B) LA REALIZZAZIONE DEL POZZETTO E LA POSA IN OPERA DEL CHIUSINO, compreso l'onere di scavo per la formazione della sede e il trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta; C) L'ATTESTAZIONE alle canalizzazioni, ancoraggio alla sede d'incastro in malta cementizia, la finitura superficiale sulla pavimentazione. Il tutto da eseguirsi secondo le disposizioni date all'atto esecutivo dall'assistente ai lavori incaricato dall'Ente Gestore. Ogni altro onere per dare il pozzetto realizzato a regola d'arte.	cad	8,000	€ 100,00		€ 800,00
		Importo netto PREDISPOSIZIONI PER RETI ENEL E TELECOM					€ 4.841,75
		03 - IMPIANTO E RETE DI ILLUMINAZIONE					
17	B03	CAVIDOTTO IN PVC DN 100 mm: Fornitura e posa in opera di ml. 1 di cavidotto in PVC di tipo medio CM, colore nero e resistenza allo schiacciamento 750 N, conforme CEI 23-29, avente sezione nominale di 100 mm, completo di curve, raccordi, pezzi speciali e tiracavi in acciaio zincato; in opera entro scavo precedentemente predisposto o fissato a vista a parete o soffitto con adeguate mensole o staffe; compreso ogni onere e accessorio di posa (staffature, mensole, tasselli, ecc), di sfrido, di attestazione e fissaggio ai pozzetti e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte.	ml	114,000	€ 5,50		€ 627,00
18	B04	POZZETTO 40x40 CON CHIUSINO IN GHISA: Fornitura e posa in opera di pozzetto a fondo pendente, per derivazione linee o rompitratta, eseguito in calcestruzzo dosato a q.li 2,50 di cemento tipo R/325 o di tipo prefabbricato, avente dimensioni interne di 40x40x60 cm, spessore di 8/10 cm; completo di chiusino in ghisa di tipo carrabile, avente peso non inferiore a 30 kg, dimensioni esterne 45x45 cm, completo di telaietto in angolare e zanche di fissaggio; il tutto in opera compreso ogni onere per la formazione dello scavo e il trasporto a rifiuto del rilevato, la formazione dei fori e l'attestazione del cavidotto, la finitura superficiale e quanto altro					
		A Riportare:					€ 627,00

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: occorra per dare l'opera finita a regola d'arte.	cad	7,000	€ 100,00		€ 627,00 € 700,00
19	D03	Realizzazione di rete elettrica costituita da n. 3 +1 conduttori unipolari della sezione di 10 mmq, compreso gli oneri di collegamento alla rete esistente ed ogni altro onere;	ml	456,000	€ 1,60		€ 729,60
20	D02	Punto luce da realizzare con palo in vetroresina avente altezza fuori terra di mt 7.20, compreso l'armatura per lampade fino a 120 W ai vapori di sodio, scatola di derivazione da palo, blocco di fondazione in cls, collegamenti elettrici ed ogni altro onere per dare il punto luce in opera funzionante;	cad	5,000	€ 1 100,00		€ 5.500,00
21	D05	Muffola di giunzione cavi;	cad	6,000	€ 100,00		€ 600,00
		Importo netto IMPIANTO E RETE DI ILLUMINAZIONE					€ 8.156,60
		04 - IMPIANTO E RETE IDRICA					
22	P03	Pozzetto d'incrocio e d'ispezione IDRICO in cls R'bk 250, compreso lo scavo, il ferro d'armatura, il chiusino in ghisa ed ogni altro onere dimensioni e particolare costruttivo allegato a tavole di progetto.	cad	3,000	€ 360,00		€ 1.080,00
23	E03	Tubo in GHISA SFEROIDALE del diametro Ø 80 mm come da elaborati di progetto verif. ABBANOVA, in opera ogni onere compreso pezzi speciali di linea e collegamento fino a collaudo.	ml	123,000	€ 60,00		€ 7.380,00
24	E04	Allaccio idrico agli utenti, compreso collare di presa, saracinesca a sfera, tubo in multistrato del diametro di Ø 32 mm della lunghezza necessaria, gomiti, come da tavole di progetto e da indicazioni dell'ente gestore ABBANOVA e collaudo.	cad	13,000	€ 450,00		€ 5.850,00
		Importo netto IMPIANTO E RETE IDRICA					€ 14.310,00
		05 - RETE FOGNARIA					
25	F02	Tubazione in PVC per fognature a norma UNI EN 1401 – SN4 – SDR 41 DN. 200 su letto di posa in sabbia e ricoprimento per uno spessore di 10 cm in sabbia esclusa, compreso i pezzi speciali ricadenti lungo linea e allaccio alla rete esistente ed ogni altro onere.	ml	123,000	€ 22,00		€ 2.706,00
26	P04	Pozzetto d'incrocio e d'ispezione FOGNARIO in cls R'bk 250, compreso lo scavo, il ferro d'armatura, il chiusino in ghisa ed ogni altro onere dimensioni e particolare costruttivo allegato a tavole di progetto.	cad	3,00	€ 385,00		€ 1.155,00
27	P05	Pozzetto FOGNARIO DI CACCIATA in cls R'bk 250, compreso lo scavo, il ferro d'armatura, il chiusino in ghisa ed ogni altro onere dimensioni e particolare costruttivo allegato a tavole di progetto.	cad	1,00	€ 750,00		€ 750,00
28	F06	Realizzazione di allaccio fognario all'utente, compreso lo scavo necessario, il pozzetto da marciapiede il tubo in PVC del diametro di 160 mm e braga, il rinterro ed ogni altro onere per					€ 4.611,00
		A Riportare:					

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 4.611,00
29	F10	dare l'allaccio finito e completo di chiusino in ghisa e di sifone in PVC.	cad	13,000	€ 450,00		€ 5.850,00
30	F11	Tubazione in cls rotocompresso D.300 per rete smaltimento AB su letto di posa in sabbia e ricoprimento per uno spessore di 10 cm in sabbia esclusa, compreso i pezzi speciali ricadenti lungo linea e allaccio alla rete esistente e/o pozzetti di linea ed ogni altro onere.	cad	114,00	€ 22,00		€ 2.508,00
		Realizzazione caditoia stradale rete AB di smaltimento come da elaborati grafici di progetto costituito da n. 1 pozzetti in cls vibrati 60x60 con griglia in ghisa carrabile D400 sifonata di intercettazione della linea principale esistente e/o nuova in cls rotocompresso compreso ogni onere per scavi, demolizioni e ripristini di tubazione intercettata e sede stradale, vengono altresì comprese nella presente voce la realizzazione di una caditoia stradale di raccolta AB da innestare al pozzetto di linea di cui al punto precedente. Le caditoie come per i pozzetti di linea saranno in cls vibrato 60x60 con griglia in ghisa carrabile D400 sifonata, completi di tubo PVC da 250 di collegamento linea principale AB. Vengono compresi il trasporto a risulta del materiale di scavo e demolizione ogni altro onere compreso come da indicazioni delle tavole di progetto.	cad	3,00	€ 120,00		€ 360,00
		Importo netto RETE FOGNARIA					€ 13.329,00
31	G01	06 - ALLACCI ALLE RETI ESISTENTI Oneri vari per gli allacci alle reti esistenti (enel, telecom, illuminazione pubblica, idrica e fognaria)	corpo	1,000	€ 407,76		€ 407,76
		Importo netto ALLACCI ALLE RETI ESISTENTI					€ 407,76
32	V01	08 - OPERE DI ARREDO ESTERNI <u>Arredo spazi pubblici:</u> Fornitura e posa in opera e recinzione in paletti di castagno a perimetro di confine con la strada del tipo staccionata, compresi lavori di posa di arredo per spazi pubblici, in particolare saranno attrezzati con n. 3 panchine in metallo, n. 5 cestini da parco in metallo, una rastrelliera per parcheggio di biciclette; saranno messe a dimora e/o riposizionate le preesistenti alberature, per un importo non inferiore al 5% del costo totale per l'attuazione della lottizzazione come derivato dal computo metrico estimativo di cui alle voci precedenti.	corpo	1,00	€ 5.250,00		€ 5.250,00
		Importo netto OPERE DI ARREDO ESTERNI					€ 5.250,00
		07 - SICUREZZA NON COMPRESA NEI					

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
33	OS1	PREZZI UNITARI Oneri della Sicurezza	corpo	1,00	€ 500,00		€ 500,00
		Importo netto SICUREZZA NON COMPRESA NEI PREZZI UNITARI					€ 500,00
		Riepilogo:					
		01 - LAVORI STRADALI					€ 63.454,89
		02 - PREDISPOSIZIONI PER RETI ENEL E TELECOM					€ 4.841,75
		03 - IMPIANTO E RETE DI ILLUMINAZIONE					€ 8.156,60
		04 - IMPIANTO E RETE IDRICA					€ 14.310,00
		05 - RETE FOGNARIA					€ 13.329,00
		06 - ALLACCI ALLE RETI ESISTENTI					€ 407,76
		08 - OPERE DI ARREDO ESTERNI					€ 5.250,00
		07 - SICUREZZA NON COMPRESA NEI PREZZI UNITARI					€ 500,00
	ImpC	Sommano IVA inclusa 10%					€ 110.250,00

ELENCO DELLE CATEGORIE

CODICE	DESCRIZIONE CATEGORIE DI LAVORO	IMPORTO CATEGORIE	IMPORTO MISURE	IMPORTO LORDO	IMPORTO NETTO	INCIDENZA
01	LAVORI STRADALI	€ 63.454,89	€ 63.454,89	€ 63.454,89	€ 63.454,89	57,56
02	PREDISPOSIZIONI PER RETI ENEL E TELECOM	€ 4.841,75	€ 4.841,75	€ 4.841,75	€ 4.841,75	4,39
03	IMPIANTO E RETE DI ILLUMINAZIONE	€ 8.156,60	€ 8.156,60	€ 8.156,60	€ 8.156,60	7,40
04	IMPIANTO E RETE IDRICA	€ 14.310,00	€ 14.310,00	€ 14.310,00	€ 14.310,00	12,98
05	RETE FOGNARIA	€ 13.329,00	€ 13.329,00	€ 13.329,00	€ 13.329,00	12,09
06	ALLACCI ALLE RETI ESISTENTI	€ 407,76	€ 407,76	€ 407,76	€ 407,76	0,37
08	OPERE DI ARREDO ESTERNI	€ 5.250,00	€ 5.250,00	€ 5.250,00	€ 5.250,00	4,76
07	SICUREZZA NON COMPRESA NEI PREZZI UNITARI	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	0,45
	TOTALE IVA INCLUSA 10%	€ 110.250,00	€ 110.250,00	€ 110.250,00	€ 110.250,00	100,00