

| COMPARTO 1 (Stralcio funzionale) |            |           |                    |        |                        |        |         |
|----------------------------------|------------|-----------|--------------------|--------|------------------------|--------|---------|
| Lotto                            | Superficie | Tipologia | Sup. max copribile | H max  | Volume max edificabile |        |         |
|                                  |            |           |                    |        | 70%                    | 20%    | 90%     |
| 1                                | 556 m²     | isolata   | 220 m²             | 7.00 m | 543 m³                 | 155 m³ | 698 m³  |
| 2                                | 445 m²     | isolata   | 172 m²             | 7.00 m | 434 m³                 | 124 m³ | 558 m³  |
| 3                                | 637 m²     | isolata   | 264 m²             | 7.00 m | 621 m³                 | 178 m³ | 799 m³  |
| 4                                | 500 m²     | isolata   | 206 m²             | 7.00 m | 488 m³                 | 140 m³ | 628 m³  |
| 5                                | 434 m²     | isolata   | 158 m²             | 7.00 m | 425 m³                 | 120 m³ | 545 m³  |
| Tot.                             | 2572 m²    |           |                    | Tot.   | 2511 m³                | 717 m³ | 3228 m³ |

| COMPARTO 2 |            |           |                    |        |                        |         |        |         |
|------------|------------|-----------|--------------------|--------|------------------------|---------|--------|---------|
| Lotto      | Superficie | Tipologia | Sup. max copribile | H max  | Volume max edificabile |         |        |         |
|            |            |           |                    |        | 70%                    | 20%     | 90%    |         |
| 6          | 480 m²     | a schiera | 120 m²             | 7.00 m | 480 m³                 | 137 m³  | 617 m³ |         |
| 7          | 336 m²     | a schiera | 120 m²             | 7.00 m | 336 m³                 | 96 m³   | 432 m³ |         |
| 8          | 350 m²     | a schiera | 120 m²             | 7.00 m | 350 m³                 | 100 m³  | 450 m³ |         |
| 9          | 365 m²     | a schiera | 120 m²             | 7.00 m | 365 m³                 | 104 m³  | 469 m³ |         |
| 10         | 557 m²     | a schiera | 120 m²             | 7.00 m | 556 m³                 | 159 m³  | 715 m³ |         |
| Tot.       |            | 2088 m²   |                    | Tot.   |                        | 2087 m³ | 596 m³ | 2683 m³ |

COMUNE  
DI NURACHI

PROVINCIA  
DI ORISTANO

PROGETTO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA

Stralcio funzionale "Di Palma Tronci"

del Comparto edilizio C3<sup>9</sup> nel Comune di Nurachi

I **Committenti:**

Sig.ra Giuseppina Di Palma

Sig. Gustavo Tronci

TAVOLA

7

II **Progettista:** Dott. Ing. Gianbenedetto Sardu

Calcoli Planovolumetrici

Scala

1:500

Data

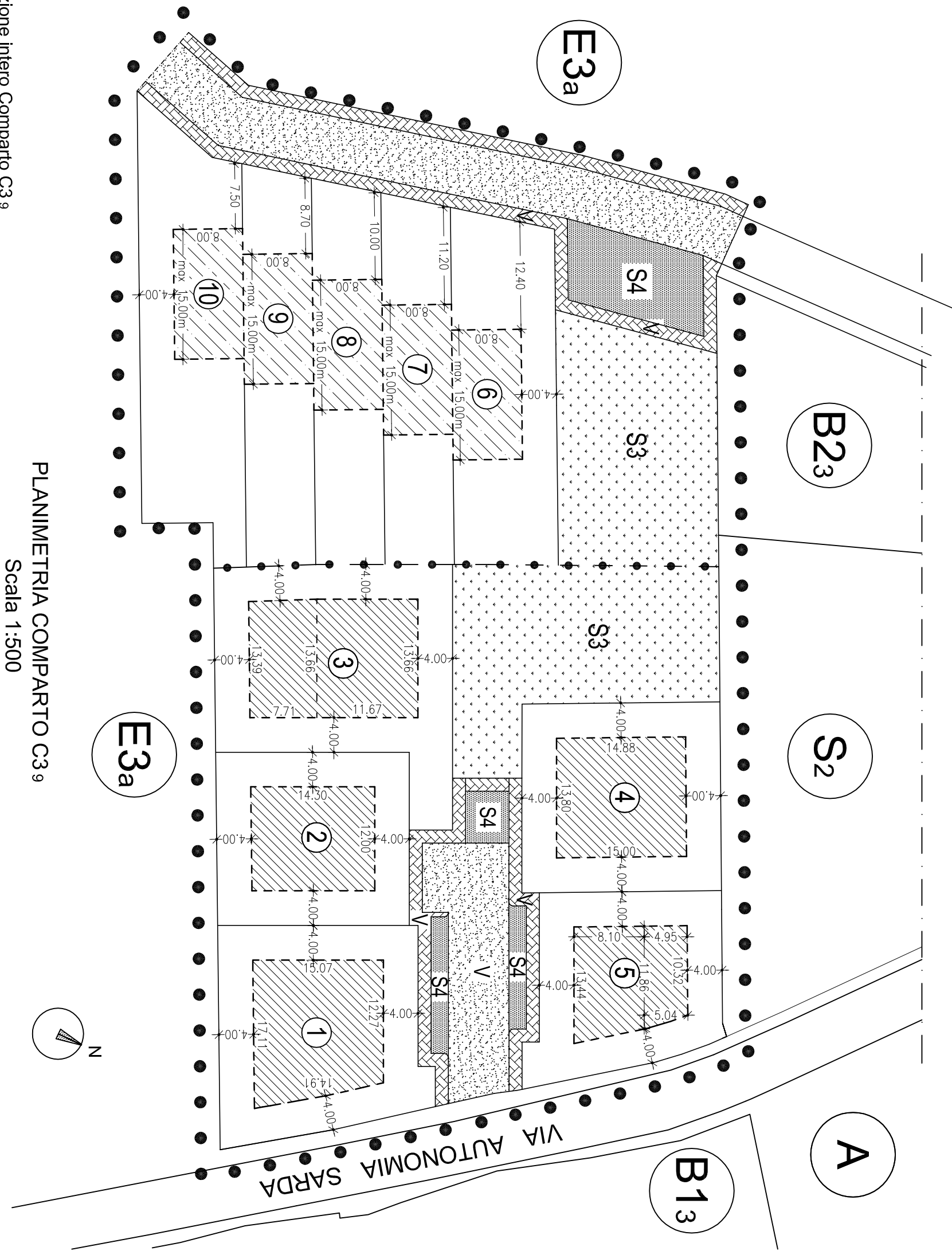
Marzo 2013

Dott. Ing. Gianbenedetto Sardu

C.so Eleonora n° 95/a - 09070 Nurachi (OR)

Tel. 0783.411523 - 3283617973

e-mail: g.sardu@alice.it



PLANIMETRIA COMPARTO C3<sup>9</sup>  
Scala 1:500

- Perimetrazione intero Comparto C3<sup>9</sup>
- Confine tra Comparto 1 (Stralcio funzionale) e Comparto 2
- Viabilità: strade
- Viabilità: marciapiedi
- S3 Area destinata ai servizi
- S4 Area destinata a parcheggi pubblici
- Area di massimo ingombro edificio Comparto 1 (stralcio funzionale)
- Area di massimo ingombro edificio Comparto 2