



Comune di Nurachi

Provincia di Oristano
Piazza Chiesa n. 12
09070 Nurachi (OR)

RESOCONTI DELLA GESTIONE FINANZIARIA DEI CONTRATTI AL TERMINE DELLA LORO ESECUZIONE

Riferimento normativo: Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 e art. 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

INTERVENTO: LAVORI DI RIFACIMENTO DEL MANTO STRADALE SU ALCUNE VIE DEL CENTRO ABITATO.

CODICE CUP: -

CODICE CIG: Z6A3666A5E

STAZIONE APPALTANTE

Denominazione	Comune di Nurachi
Servizio responsabile	Ufficio Tecnico
Indirizzo	Piazza Chiesa n. 12
C.A.P.	09070
Località/Città	Nurachi
Provincia	Oristano
Telefono	0783 - 412085
Telefax	0783 - 412086
Posta elettronica (e-mail)	utnurachi@tiscali.it
PEC	comunedinurachi@pec.it
Indirizzo Internet (URL)	www.comune.nurachi.or.it

LE PREMESSE.

L'Amministrazione Comunale, al fine di risolvere i problemi in ordine allo stato di manutenzione di alcune strade comunali che presentano fondo sconnesso e degradato e per dare continuità agli interventi di manutenzione sulle strade del centro abitato già effettuati con precedenti interventi, ha previsto uno stanziamento di € 27.000,00 per la esecuzione dei lavori necessari per sistemare la pavimentazione mediante asfaltatura di alcune di esse. Con l'intervento in oggetto si intende sistemare il manto stradale di alcune vie dell'abitato, al fine di migliorare la sicurezza delle strade e la loro percorribilità.

A tal fine l'Amministrazione ha incaricato il Servizio tecnico comunale affinché redigesse lo studio di fattibilità tecnica economica;

AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE E DELLA DIREZIONE LAVORI.

Il progetto dell'intervento è stato redatto dal Servizio Tecnico Comunale.

La Direzione dei Lavori è stata affidata al Geom. Roberto Ponti, tecnico comunale.



Comune di Nurachi

Provincia di Oristano

Piazza Chiesa n. 12

09070 Nurachi (OR)

IL PROGETTO E IL QUADRO ECONOMICO

Con deliberazione della GC n. 26 del 07/04/2022 si è tra l'altro stabilito di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica denominato "Lavori di rifacimento del manto stradale su alcune vie del centro abitato", redatto dal Servizio Tecnico comunale, agli atti dell'Ente, che prevede una spesa complessiva pari a € 25.575,92;

Con deliberazione della GC n. 32 del 07/04/2022 si è tra l'altro stabilito di approvare il progetto definitivo - esecutivo denominato "Lavori di rifacimento del manto stradale su alcune vie del centro abitato", redatto dal Servizio Tecnico comunale, agli atti dell'Ente, composto dai seguenti elaborati, che prevede una spesa complessiva di € 25.575,92, così ripartita:

A	IMPORTO LAVORI		
a1	Importo lavori a base d'asta		€ 19.963,87
a2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.000,00
	Totale Importo dei lavori		€ 20.963,87
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b1	I.V.A. sui lavori	22%	€ 4.612,05
b2	Spese per pubblicità		
b3	Imprevisti		
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 4.612,05
	TOTALE COSTO INTERVENTO		€ 25.575,92

LA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 20.963,87 così suddivisi:

- € 19.963,87 per lavori a MISURA soggetti a ribasso
- € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 c. 16 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. i costi della manodopera sono stati individuati in € 9.576,00.

Il criterio di aggiudicazione scelto è quello dell'offerta al prezzo più basso sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del decreto legislativo n. 50/2016 e art. 18, comma 1, lettera a) della L.R. n. 5/2007, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, da aggiudicarsi a misura, ai sensi dell'art. 59 comma 5-bis del D.Lgs 50/2016.

Ai fini dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie di opere generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

Lavorazioni	Categ.	Classifica	IMPORTO	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	Avvalimento
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3	I	€ 20.963,87	100,00	Prevalente Subappaltabili entro i limiti di cui all'art. 105 c. 2, D.Lgs. 50/16	SI



Comune di Nurachi

Provincia di Oristano

Piazza Chiesa n. 12

09070 Nurachi (OR)

La procedura si è svolta mediante l'utilizzazione del sistema telematico di negoziazione di Sardegna CAT, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e attraverso la pubblicazione di una RDO rivolta all'operatore economico in indirizzo, al momento della pubblicazione della presente RdO iscritto ed abilitato all'interno delle seguenti categorie merceologiche:

➤ AQ22AC: OG3-STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI

↳ AQ22AC22 - Lavori di importo fino a 150.000,00 euro

Al fine di determinare il prezzo più conveniente per l'Amministrazione, si è provveduto a richiedere agli operatori economici individuati, in possesso dei requisiti elencati in premessa, e iscritti alle categorie merceologiche sopra elencate nella piattaforma CAT Sardegna un preventivo di spesa per i lavori in oggetto, mediante richiesta di offerta a (RDO) sul mercato elettronico Sardegna CAT;

L'invito è stato pubblicato in giorno 13.05.2022 sul portale telematico Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT - <https://www.sardegna.cat.it> - Servizi per le Imprese Bandi di gara - RdO: rfq_391312 Tender_208679

Con l'invito:

- sono state definite le modalità di partecipazione, la procedura e il criterio di aggiudicazione;
- era fissato al giorno 27.05.2022 ore 09.00 il termine ultimo per la presentazione delle offerte col relativo corredo documentale;

Con la determinazione del responsabile del Servizio tecnico n° 74 del 27/05/2022 si stabiliva tra l'altro di aggiudicare in via definitiva (aggiudicazione efficace) la procedura aperta per l'affidamento dei lavori in epigrafe all'operatore economico FRATELLI FIGLI SERCI S.R.L. "F.F. SERCI S.R.L.", con sede a Guspini (SU) in via Caprera, 15 - P.IVA 01637300920, per l'importo € 17.038,36 (derivante dal ribasso del 114,654% applicato all'importo del corrispettivo posto a base d'asta pari ad € 19.963,87) oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di contratto pari a € 18.038,36 oltre all'IVA in misura di legge (22%), per complessivi € 22.006,80 – CODICE C.I.G. Z6A3666A5E.

CONTRATTO D'APPALTO

Determinazione del responsabile del Servizio tecnico n° 74 del 27/05/2022 con valore contrattuale.

CONSEGNA E DURATA DEI LAVORI

In data 27.07.2022 il Direttore dei Lavori Geom. Roberto Ponti ha proceduto alla consegna degli stessi, come si evince da verbale in pari data.

Il tempo previsto per la fine dei lavori è stabilito in 14 giorni naturali e consecutivi e pertanto il termine ultimo per la realizzazione degli stessi è fissato per il 10.08.2022.

PERIZIE SUPPLETIVE.

-



Comune di Nurachi

Provincia di Oristano

Piazza Chiesa n. 12

09070 Nurachi (OR)

CONTRATTI AGGIUNTIVI, SOSPENSIONI E PROROGHE.

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state richieste e concesse proroghe.

I lavori non hanno subito sospensioni.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

In data 03.08.2022 il direttore dei lavori ha accertato che l'ultimazione dei lavori in oggetto è avvenuta in pari data, pertanto entro il tempo utile contrattuale;

STATO FINALE DEI LAVORI

In data 05.08.2022 il Direttore dei Lavori ha redatto lo stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 03.08.2020 che ammonta complessivamente ad € 18.038,36 di cui € 17.038,36 per lavori oltre € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

in data 09.08.2022 il Direttore dei Lavori ha messo il certificato attestante la regolare esecuzione dei lavori eseguiti dal quale risulta un credito a favore dell'impresa pari ad € 18.038,36, oltre l'I.V.A. in misura di legge (22%) per totali € 22.006,80.

APPROVAZIONE DELLA CONTABILITÀ FINALE

In data 05.08.2022 il Direttore dei Lavori ha redatto la relazione sul conto finale in cui ha descritto minuziosamente l'andamento dei lavori dalla quale si evince che la ditta FF SERCI srl ha eseguito opere per complessivi netti € 17.038,36 per lavori oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per totali € 18.038,36, per effetto dei quali, dedotti gli acconti già corrisposti pari a complessivi € 0,00, risulta un credito a favore dell'impresa pari ad € 18.038,36, oltre l'I.V.A. in misura di legge (22%) per totali € 22.006,80.

La contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione relativi ai lavori in oggetto, predisposti dal direttore dei lavori Arch. Daniela Ponti, sono stati approvati con la determinazione del responsabile del Servizio tecnico n. 117 del 24.08.2022.

Dagli stessi si rileva che:

- le opere realizzate e risultanti dai documenti contabili allegati allo stato finale e al certificato di regolare esecuzione, sono conformi alle previsioni del progetto e che le stesse sono state eseguite regolarmente secondo le caratteristiche, prescrizioni e quantità previste, salvo lievi modifiche delle quantità rientranti nella facoltà discrezionale del direttore dei lavori;
- l'importo dello stato finale risulta compreso in quello delle somme autorizzate;
- gli atti contabili sono stati eseguiti in conformità del regolamento sulla direzione, contabilità e collaudo dei lavori pubblici citato in premessa;
- dagli atti contabili risulta un credito dell'impresa pari a ad € 18.038,36, oltre l'I.V.A. in misura di legge (22%) per totali € 22.006,80;
- l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;



Comune di Nurachi

Provincia di Oristano

Piazza Chiesa n. 12

09070 Nurachi (OR)

II DOCUMENTO DI PROGRAMMAZIONE PER IL CONTROLLO SULL'ESECUZIONE DEI CONTRATTI

Al fine di ottemperare a quanto disposto dall'art. 31 comma 12 del Codice dei contratti, in data 01.07.2022 il RUP Ing. Antonio Mastinu ha predisposto il documento di programmazione per il controllo sull'esecuzione dei contratti con il quale sono state individuate le modalità organizzative e gestionali attraverso le quali garantire il controllo effettivo da parte della stazione appaltante sull'esecuzione delle prestazioni.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Antonio Mastinu