



Comune di Nurachi

Provincia di Oristano

Piazza Chiesa n. 12
09070 Nurachi (OR)

All. 1 MOD. ISTANZA E DICHIARAZIONE

Al Comune di NURACHI
comunedinurachi@pec.it

OGGETTO: ISTANZA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO PER PARTECIPAZIONE AL BANDO "Art. 13, comma 2 lett. b), L.R. n. 3 del 09.03.2022 Disposizioni per contrasto spopolamento" - CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO E RISTRUTTURAZIONE PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3000 ABITANTI – ANNUALITA' 2023.

Il sottoscritto _____
nome _____ *cognome* _____
nato a _____ il _____
comune _____ *provincia* _____ *gg/mm/aaaa* _____
Residente a _____ C.A.P. _____
comune _____ *provincia* _____
Indirizzo _____ n. _____
via/piazza/largo etc. _____
CODICE FISCALE _____
Tel. _____
Fisso _____ *Mobile* _____
E-mail _____ PEC _____

CHIEDE

DI ESSERE AMMESSO A PARTECIPARE AL BANDO IN OGGETTO;

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- Di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni indicate nel bando in oggetto;
- Di voler concorrere per l'ottenimento del contributo a fondo perduto pari a € _____, non superiore al 50% della spesa per (barrare l'opzione interessata):
 - l'acquisto della prima casa;
 - l'acquisto della prima casa e la ristrutturazione dell'immobile (lett. d, comma 1, del DPR n. 380 del 6 giugno 2001);
 - la ristrutturazione dell'immobile da adibire a prima casa;

ubicata nel comune di Nurachi in via _____ n _____
distinta in catasto al foglio _____ mappale _____ sub _____ .

(per "prima casa" si intende l'abitazione con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9 ove il richiedente ha la residenza anagrafica. La residenza può essere trasferita entro 18 mesi, dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori)

- Di possedere i seguenti requisiti di premialità per l'attribuzione dei punteggi:
 - trasferimento della residenza da un altro Comune (diverso da un piccolo comune);
 - esecuzione di lavori di ristrutturazione nel centro storico;
 - nucleo familiare numeroso composto da _____ componenti;
 - è "giovane coppia";
- Quanto segue:
 - di essere maggiorenne al momento della scadenza per la presentazione della domanda;
 - di avere la cittadinanza italiana;
 - di avere cittadinanza in un paese della Comunità Europea;
 - di essere cittadino straniero qualora tale diritto sia riconosciuto in condizioni di reciprocità da convenzioni o trattati internazionali (Gli stranieri titolari di carta di soggiorno e gli stranieri regolarmente soggiornanti iscritti nelle liste di collocamento o che esercitino una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo hanno diritto di accedere in condizioni di parità con i cittadini italiani);
 - di essere cittadino residente nel comune di Nurachi e di impegnarsi trasferire la residenza entro 18 mesi, dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori di ristrutturazione;
 - di essere cittadino residente in un comune della Sardegna _____ con più di 3.000 abitanti e di impegnarsi trasferire la residenza entro 18 mesi, dall'acquisto

dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori di ristrutturazione;

- di essere cittadino non residente in un comune della Sardegna _____ e di impegnarsi trasferire la residenza entro 18 mesi, dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori di ristrutturazione;
- di appartenere ad un nucleo familiare già costituito o in fase di costituzione composto da n. _____ persone, e che il nucleo familiare di provenienza:
 - ha beneficiato del medesimo contributo per un'altra abitazione,
 - non ha beneficiato del medesimo contributo per un'altra abitazione,
- di soddisfare il requisito di giovane coppia;
- di essere a conoscenza del divieto di cumulo assoluto e di non incorrere in una delle situazioni di divieto di partecipazione, (a titolo esemplificativo le agevolazioni concesse con la L.R. n. 32 del 30 dicembre 1985);

DICHIARA INOLTRE

- Di avere la proprietà e disponibilità dell'immobile
 - (*nell'ipotesi di acquisto della prima casa*):
 - che l'atto di acquisto è stato stipulato successivamente alla data del 10 marzo 2022;
 - che l'atto di acquisto alla data di presentazione della domanda non è stato ancora stipulato, tuttavia si obbliga ad effettuare l'acquisto entro i successivi 6 (sei) mesi dalla data comunicazione definitiva dell'inserimento del sottoscritto tra i beneficiari del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
 - (*nell'ipotesi di ristrutturazione della prima casa*):
 - che i lavori di ristrutturazione sono iniziati successivamente alla data del 10 marzo 2022;
 - che alla data di presentazione della domanda i lavori di ristrutturazione edilizia non sono stati iniziati e pertanto:
 - di impegnarsi ad incaricare un professionista quale tecnico incaricato della progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione;
 - di allegare il computo metrico estimativo dei lavori di ristrutturazione, a firma del tecnico incaricato, contenente la descrizione dell'intervento, i dati catastali dell'immobile, i parametri urbanistico – edilizi e gli importi economici dell'intervento;
 - di allegare la relazione descrittiva dell'intervento con illustrazione dei contenuti tecnici dell'intervento e delle scelte progettuali adottate e specificazione sintetica delle destinazioni d'uso e delle specifiche opere previste;

- di allegare la documentazione fotografica, che individui univocamente l'immobile per il quale si fa istanza e nel contempo individui lo stato di degrado e le parti da ristrutturare;
 - di allegare le planimetrie dell'edificio con relativi estremi catastali;
 - di impegnarsi a realizzare le opere connesse al presente procedimento in conformità alle vigenti norme edilizie, urbanistiche, igienico-sanitarie e di sicurezza;
 - di impegnarsi a realizzare integralmente i lavori solo dopo regolare autorizzazione;
 - di impegnarsi ad affidare le prestazioni necessarie per il presente procedimento, in termini di incarichi professionali ed esecuzione dei lavori, ad operatori economici in possesso dei requisiti generali prescritti dal D.Lgs. 36/2023, art. 94;
 - di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dal ricevimento della nota di concessione del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al sottoscritto;
 - di impegnarsi a realizzazione i lavori per almeno l'importo dichiarato in sede di domanda;
- di essere in regola nei confronti dell'amministrazione comunale per quanto concerne i pagamenti delle imposte e tasse;
 - di impegnarsi a non alienare l'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
 - di impegnarsi a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
 - di impegnarsi a mantenere l'immobile a uso residenziale e di non utilizzare lo stesso o le relative pertinenze per attività che gli procurino vantaggio economico;
 - di impegnarsi a consentire e agevolare le attività di sopralluogo da parte del Comune, nonché a fornire tutte le informazioni ed i documenti giustificativi delle spese sostenute ed ammesse a contributo, per tutto il periodo in cui sono possibili controlli;
 - (in caso di richiesta di anticipazione del contributo erogabile) di impegnarsi a stipulare apposita polizza assicurativa di importo pari al contributo concesso, a garanzia degli obblighi contrattuali e sino alla data di approvazione del rendiconto da parte dell'Amministrazione;
 - di fornire i seguenti dati sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai fini dell'erogazione dl contributo:
 IBAN: _____
 Intestatario CC: _____
 - Di impegnarsi a rispettare tutte le condizioni tecniche e amministrative previste dall'Amministrazione Comunale per il presente procedimento;

- Di presentare la seguente ulteriore documentazione (eventualmente ritenuta utile):

Il sottoscritto dichiara, infine, di aver letto l'informativa in materia di protezione dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n. 196/2003, come da ultimo modificato dal D.Lgs. 101/2018. I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati unicamente a tale scopo. La sottoscrizione del presente modulo vale come consenso al trattamento dei dati, per le finalità indicate.

Il sottoscritto si riserva di trasmettere tutta la documentazione comprovante quanto dichiarato, attraverso strumenti informatici o telematici, qualora l'amministrazione proceda a controllo sulla veridicità della presente dichiarazione.

(luogo) (data)

(Firma)

La presente dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i., deve essere presentata a pena di esclusione mediante sottoscrizione unita a fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

Se firmata digitalmente non sarà necessario allegare copia del documento di identità.