

COMUNE DI NURACHI
Provincia di ORISTANO

PIANO URBANISTICO COMUNALE

PROGETTO	GRUPPO DI LAVORO
STUDIO MURA-TOMASELLO	
Dott. Ing. Giovanni MURA	dott. ing. Roberto BARROCU
	dott. ing. Marcello CUBEDDU
	dott. ing. ing. Fanni Alessandro PAU
	dott. arch. Anna FREDDU
	dott. arch. Annalisa GALLO
	dott. ing. Rita PORCU
	dott. arch. Francesco Giuseppe SANNA
	geom. Asenaro BETTETELLI

COMITENTE
Amministrazione Comunale di Nurachi

IL SINDACO
dott. Filippo Scalis

RESP. DEL PROCEDIMENTO
dott. Ing Antonio Mastinu

5.3

PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE
EXTRAURBANO
RETE STRADALE TERRITORIALE



Data:	Ottobre 2009	Resp. Progetto:	R. Binnicu
Architetto:	MMT&T NURACHI	Elaborazione:	M. Casarini - G. Capellata
File:	DDSS 10 - Strade/Statali/extraurb	Verifica:	G. Mura
Modello:	FSI 1	Approvazione:	G. Mura
Elaborato:		Appr.	
Rev. 01:	Marzo 2010	IN SEQUITO ALTA DELIBERA DEL C.C. n. 10 del 12/03/2010	

W.C. Scalis - U.S. - 00193 - MURAS (NA) - Tel. 0705 39066 - fax 0705 39065 - E-mail: mmmt&t@architettonici.com - www.mmt&t.com

- LIMITE AMMINISTRATIVO COMUNALE**
- PERIMETRO DEL CENTRO ABITATO**
- VIABILITA' ESISTENTE E IN FASE DI REALIZZAZIONE**
- Strade Statali**
- Strade Provinciali**
- Strade Comunali in ambito urbano**
- Strade Comunali in fase di realizzazione
(preteila di collegamento SS 292-SP 8)**
- NUOVA VIABILITA' DI PIANO**
- Nuova viabilità pubblica di piano**
- AREE DI RISPETTO STRADALE**
- Area di rispetto 6 (strade Statali e Provinciali
realizzate e/o in fase di realizzazione)**
- Area di rispetto 6 (viabilità in progetto)**

LE AREE DI RISPETTO STRADALE SONO DETERMINATE AI SENSI DEL D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495 in particolare:

La distanza dai confine stradale, fuori dai centri abitati, da rispettare nell'aprire canali, fossi o nell'eseguire qualsiasi escavazione, lateralmente alle strade non può essere inferiore alla profondità dei canali, fossi ed escavazioni, ed in ogni caso non può essere inferiore a 3 m.

Fuori dai centri abitati, come definiti all'art. 4 del codice della strada, le distanze dai confine stradale, da rispettare nelle nuove costruzioni, nelle ricostruzioni conseguenti a demolizioni integrali o negli ampliamenti fronteggianti le strade, non possono essere inferiori a:

- a) 60 m per le strade di tipo A;
- b) 40 m per le strade di tipo B;
- c) 20 m per le strade di tipo C;
- d) 20 m per le strade di tipo D;
- e) 10 m per le strade di tipo E;
- f) 10 m per le strade di tipo F.

Fuori dai centri abitati, come definiti all'art. 4 del codice della strada, ma all'interno delle zone previste come edificabili o trasformabili dallo strumento urbanistico generale, nel caso dove dello strumento sia suscettibile di attuazione diretta, ovvero se per tali zone siano previsti vincoli di tutela paesaggistica, le distanze dai confine stradale, da rispettare nelle nuove costruzioni, nelle ricostruzioni conseguenti a demolizioni integrali o negli ampliamenti fronteggianti le strade, non possono essere inferiori a:

- a) 30 m per le strade di tipo A;
- b) 20 m per le strade di tipo B;
- c) 10 m per le strade di tipo C;
- d) 10 m per le strade di tipo D;
- e) 10 m per le strade di tipo E;
- f) 10 m per le strade di tipo F.

La distanza, lungo l'intero a profilo, del confine stradale, ovvero del limite della proprietà stradale, quale distanza dagli atti di scollinazione o dalle fasce di rispetto del progetto approvato. In mancanza, il confine è costituito dal ciglio superiore del fossato di guardia o della cunetta, ove esistenti, o dal piede della scarpata se la strada è in rilevato o dal ciglio superiore della scarpata se la strada è in trincea

Nei casi non contemplati nel presente piano e previsto il rispetto di quanto indicato nel D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 492 e previsto dalla normativa vigente in materia

