

COMUNE DI NURACHI

Provincia di ORISTANO

PIANO URBANISTICO COMUNALE

PROGETTO

STUDIO MURA-TOMASELLO

Dott. Ing. Giovanni MURA

GRUPPO DI LAVORO

dott. ing. Roberto BARRACU

dott. ing. Marcello CUBADDA

dott.ssa agr. Lucia ARESU

dott. geol. Fausto Alessandro PANI

dott.ssa Anna PIREDDU

dott. archeologo Amilcare GALLO

dott. ing. Rita PORCU

dott. arch. Francesco Giuseppe SANNA

geom. Alberto BETTERELLI

dott. ing. Roberto SALVADEGO

dott. ing. Claudia CENOVIALTA

dott. arch. Gabriele CUCCU

COMMITTENTE

Amministrazione Comunale di Nurachi

IL SINDACO

dott. Filippo Scalas

RESP. DEL PROCEDIMENTO

dott. ing Antonio Mastinu

1.2.2

CARTA DEI BENI STORICO CULTURALI
SOVRAPPOSIZIONE TRA I PERIMETRI DELLE AREE DI TUTELA INTEGRALE
E CONDIZIONATA, LE AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO, LE RETI E GLI
ELEMENTI CONNETTIVI E L'ORTOFOTO

Scala 1:10.000

Mura & Tomasello Associati

architettura ingegneria urbanistica

UNA DEL 020 - 0003.2000

Dati:

Novembre 2011

Resp. Progetto:

R. Barracu

Archivio:

MT0957_NURACHI

Elaborazione:

P. Masta - M. Cubadda - R. Porcu

File:

1-2-2_BeniStoricoCulturali-Ortofoto.dwg

Verifica:

G. Mura

Modello:

FS01

Approvazione:

G. Mura

Rev:

01

Ottobre 2012

Agosto 2011 - art. 4, art. 100/200

Integrazione n. 1 del Novembre 2013, in seguito alla Determinazione n. 1398/DG del 29/04/2011 della R.A.S. - Assessorato degli
ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Via C. Battisti, 1/A - 08100 UCCLE (NA) - Tel. 081 7090 - Fax 081 7090 - P.I. 01910401212 info@muraassociati.com - www.muraassociati.com

AREE DI RISCHIO ARCHEOLOGICO			
1	Cuccuru e Mari	8	Gribaia 1
2	Is Ollaius	9	Gribaia 2
3	Su Meriagu	10	Pedra Niedda
4	Mare e Pauli	11	Maistu e Marronis 1
5	Pala Limbi 1	12	Maistu e Marronis 2
6	Pala Limbi 2	13	Sa Manenzia
7	Nuraghe	14	Serra Funtana
		15	Baracani
		16	Crabeddu
		17	Chiesa di San Giusto
		18	Pauli Margiani
		19	San Giusto Pauli Nuschi

PERIMETRI DI TUTELA INTEGRALE	
1	Torre di Piscaredda
2	Cimitero
3	Chiesa di San Giovanni
4	Idrovora

PERIMETRI DI TUTELA CONDIZIONATA	
1	Torre di Piscaredda
2	Cimitero
3	Chiesa di San Giovanni
4	Idrovora

RETI ED ELEMENTI CONNETTIVI	
	Strade Statali
	Strade Provinciali
	Strade Comunali in ambito urbano
	Strade Comunali in fase di realizzazione (bretella di collegamento SS 292-SP 8)
	Nuova viabilità pubblica di Piano

NORME PER LE AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO

Nelle aree a rischio archeologico individuate sulla cartografia del PUC regolarmente aggiornata, anche senza specifico provvedimento di verifica o dichiarazione ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 (art. 12-13), per ogni intervento edilizio o agricolo che comporti asportazioni di terreno o lavorazioni diverse o più profonde di quelle finora attuate (scavi, sbancamenti, arature superiori a cm 30, etc.) il proprietario deve essere autorizzato dagli enti competenti (Soprintendenza archeologica, Soprintendenza paesaggistica, Ufficio tutela del paesaggio, etc) per il tramite del Comune.

Il Comune provvede ad acquisire le autorizzazioni degli enti coinvolti nel procedimento. La Soprintendenza archeologica esprime il proprio parere perentoriamente entro 60 giorni dal ricevimento dell'istanza, salvo diverse tempistiche dipendenti da altre norme prevalenti.

Sarà facoltà della Soprintendenza archeologica richiedere, prima di rilasciare l'autorizzazione di competenza, eventuali sondaggi sul sito in esame, nella misura orientativa pari a 1/10 della superficie interessata dall'intervento, sia edilizio che agricolo.

I sondaggi saranno eseguiti a carico del committente. Per sondaggio si intende un'indagine del terreno su una superficie media di mq 6 per una profondità di circa m 1,50, fatta sia con mezzi meccanici sia a mano, nel rispetto delle direttive fornite dalla stessa Soprintendenza.

Sarà inoltre compito del richiedente l'atto abilitativo comunicare sia al Comune, sia alla Soprintendenza archeologica, perentoriamente con preavviso di almeno 15 giorni, l'inizio effettivo degli scavi, siano essi legati ad attività edilizie o agricole.

COMUNE DI NURACHI - PIANO URBANISTICO COMUNALE

Scala 1:10000