



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della Vigilanza Edilizia  
Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari

**04.02.06 Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari**

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Finanziamento di interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione finalizzati al recupero e alla riqualificazione del patrimonio immobiliare privato ricadente nel territorio regionale (Legge Regionale 28 dicembre 2018, n. 48, articolo 7 comma 1 - Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/46 del 20.06.2019). Approvazione graduatorie.**

**Il Direttore del Servizio**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. n. 1 del 7 gennaio 1977, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. n. 31 del 13 novembre 1998, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- VISTA la L.R. n. 48 del 28 dicembre 2018, "Legge di stabilità 2019";
- VISTA la L.R. n. 49 del 28 dicembre 2018, "Bilancio di previsione triennale 2019-2021";
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Enti locali, finanze e urbanistica n. 13/5107 del 29 ottobre 2018 con il quale sono stati ridefiniti i Servizi della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia;
- VISTO il Decreto Presidenziale n. 98 del 04.10.2019 con il quale sono state conferite, ad interim, le funzioni di Direttore del Servizio Supporti direzionali, affari giuridici e finanziari all'Ing. Alessandro Pusceddu;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari

- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/46 del 20 giugno 2019, avente ad oggetto *“Primo programma interventi: individuazione criteri di agevolazione e modalità di attuazione degli interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione finalizzati al recupero e alla riqualificazione del patrimonio immobiliare privato ricadente nel territorio regionale. Sostituzione delle Deliberazioni G.R. n. 7/59 del 12.2.2019 e n. 9/55 del 22.2.2019. Legge regionale 28 dicembre 2018, n. 48, articolo 7”*;
- VISTA la Determinazione n. 807/SDA del 17.07.2019 di indizione della procedura finalizzata al finanziamento del programma di intervento indirizzato al recupero e alla riqualificazione del patrimonio immobiliare privato ricadente nel territorio regionale, attraverso opere di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione;
- VISTI gli allegati alla suddetta Determinazione n. 807/SDA del 17.07.2019;
- CONSIDERATO che per l'attuazione della procedura ci si è avvalsi del supporto della società in house SardegnaIT, che ha gestito il portale di accesso e il programma informatico per il caricamento delle proposte.
- VISTA la nota di SardegnaIT prot. n. 3327 del 02.10.2019 con la quale si trasmette l'elenco delle domande presentate attraverso il portale;
- RICHIAMATO l'art. 10 dell'awiso (allegato 1 alla Determinazione n. 807/SDA del 17.07.2019), che prevede che, sulla base di quanto dichiarato dai partecipanti, sia predisposto, per ogni articolazione delle aree in ogni bacino, un elenco complessivo degli interventi finanziabili fino al raggiungimento del plafond assegnato, in relazione all'ordine cronologico di arrivo delle istanze, nonché elenchi separati per singolo Comune con indicazione dei soggetti potenzialmente beneficiari;
- CONSIDERATO inoltre, l'articolo 2 dell'awiso, nella parte in cui si prevede *“I Comuni ricompresi nel Piano Sulcis partecipano all'assegnazione delle risorse dei bacini A e B. Esaurite tali risorse, le ulteriori istanze dei Comuni ricompresi nel Piano Sulcis saranno soddisfatte con le risorse assegnate al bacino C, sempre in relazione all'ordine cronologico di arrivo, indipendentemente dalla qualificazione del Comune rispetto al rischio di spopolamento.”*
- RITENUTO pertanto, di dover procedere all'approvazione delle graduatorie suddivise per articolazione e per bacino, fino al raggiungimento del plafond assegnato, pari ad €23.000.000,00;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari

**RITENUTO** inoltre, di dover procedere all'approvazione della graduatoria relativa al Piano Sulcis, fino al raggiungimento del plafond assegnato, pari ad € 2.000.000,00;

**DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa:

**Art. 1.** di approvare le graduatorie, riportate negli allegati da 1 a 10, suddivise per articolazione e per bacino, che indicano:

- ✓ le istanze ammissibili e finanziabili fino al raggiungimento dei plafond assegnati, pari ad € 23.000.000 per i bacini A e B e pari ad € 2.000.000 per la riserva del Piano Sulcis;
- ✓ le istanze ammissibili e non finanziabili a causa del raggiungimento dei plafond assegnati;
- ✓ le istanze non ammissibili.

**Art. 2.** di approvare l'elenco, riportato nell'allegato 11, ricavato dalle precedenti graduatorie, suddiviso per Comune, con indicazione dei soggetti beneficiari.

Avverso il presente provvedimento è ammesso, entro trenta giorni, ricorso gerarchico al Direttore Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia, è esperibile altresì ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna nel termine di 60 giorni.

La presente determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, ai sensi dell'articolo 21, comma 9, della L.R. 13 novembre 1998, n. 31, ed è pubblicata sul sito istituzionale della Regione Sardegna.

**Il Direttore del Servizio**

Ing. Alessandro Pusceddu

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05)

*Firmato digitalmente da*

**ALESSANDRO  
PUSCEDDU**