



# Comune di Nurachi

Provincia di Oristano

Piazza Chiesa n. 12  
09070 Nurachi (OR)

## RESOCONTI DELLA GESTIONE FINANZIARIA DEI CONTRATTI AL TERMINE DELLA LORO ESECUZIONE

Riferimento normativo: Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 e art. 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

### “OPERE DI INFRASTRUTTURAZIONE RURALE”

#### ELEMENTI FORMALI DEL RAPPORTO

- ✓ con deliberazione della G.M. n° 63 in data 18.09.2013 si è stabilito tra l'altro di approvare il progetto esecutivo delle opere in oggetto, redatto dall'ing. Mario Olla con studio in Oristano, di importo complessivo pari a € 150.000,00;
- ✓ con deliberazione della G.M. n° 77 in data 06.11.2013 si è stabilito di approvare la rimodulazione del quadro economico del progetto esecutivo dei lavori in oggetto a seguito dell'aumento dell'IVA per espressa previsione normativa dal 21% al 22%, mantenendo invariato l'importo complessivo, pari a € 150.000,00, mantenendo invariato

a1) Importo lavori a base d'asta	€	107.714,14
a3) Oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso	€	2.400,00
<b>A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>110.117,14</b>
b1) I.V.A. sui lavori, manodopera e sicurezza (22%)	€	24.225,77
b2) Spese tecniche (CI e IVA compresi)	€	10.963,62
b3) Incentivi per la progettazione	€	1.982,11
b4) contribuzione ANAC	€	30,00
b5) Pubblicità	€	300,00
b6) imprevisti	€	2.381,36
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€</b>	<b>39.882,86</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>150.000,00</b>

- ✓ con deliberazione della G.M. n° 25 in data 15.03.2016 si è stabilito di approvare il progetto esecutivo aggiornato dell'intervento denominato “Opere di infrastrutturazione rurale”, redatto dall'ing. Mario Olla, con studio in Oristano (agli atti dell'Ente) che prevede una spesa complessiva di € 150.000,00 così ripartita, iscritta nel bilancio corrente al capitolo 12350 conto competenza ed il seguente quadro economico di spesa:

a1) Importo lavori a base d'asta	€	86.235,73
a2) Oneri per la manodopera non soggetti a ribasso	€	22.231,65
a3) Oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso	€	2.400,00
<b>A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>110.867,38</b>
b1) I.V.A. sui lavori, manodopera e sicurezza (22%)	€	24.390,82



# Comune di Nurachi

Provincia di Oristano

Piazza Chiesa n. 12  
09070 Nurachi (OR)

b2) Spese tecniche (CI e IVA compresi)	€	10.963,62
b3) Incentivi per la progettazione	€	2.217,35
b4) contribuzione ANAC	€	30,00
b5) Pubblicità	€	300,00
b6) imprevisti	€	1.2810,83
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€</b>	<b>39.882,86</b>

## IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO

**150.000,00**

- ✓ in data 28.06.2016 con nota prot. 33768 l'Agenzia Regionale per il sostegno all'Agricoltura (ARGEA) ha rideterminato le spese ammissibili per l'intervento in oggetto e, sulla scorta di tali determinazioni, ha erogato il finanziamento per la realizzazione delle opere pari a €. 133.541,70 in luogo di quello assegnato pari a € 135.000,00, al netto della quota di €. 1.458,30.
- ✓ con determinazione del responsabile del Servizio tecnico n° 133 in data 14.09.2016 sono stati approvati i verbali n. 1 e n. 2 relativi alla gara svoltasi in doppia seduta nei giorni 02.09.2016 e 07.09.2016 ed è stata aggiudicata in via efficace la procedura aperta per l'affidamento dei lavori in epigrafe all'impresa SO.GE.LA. S.r.l. – Via A. Galassi 2 – 09131 CAGLIARI - P.IVA 004 99 97 092 9, che ha offerto il prezzo più basso corrispondente al ribasso del 21,66% (ventuno virgola sessantasei per cento) sull'importo posto a base di gara, pari ad € 86.235,73, che fissa l'importo di € 67.557,07 per lavori, oltre ad € 2.400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 22.231,65 per oneri per il costo del personale non soggetti a ribasso, che determina un importo contrattuali pari ad € 92.188,72, oltre l'I.V.A. in misura di legge (22%) per complessivi € 112.470,24 - CODICE CUP: E73D13002660006, CODICE CIG: 677363004F;
- ✓ in data 16.11.2016 è stato stipulato il contratto repertorio 285/2016, con il quale i lavori in oggetto sono stati formalmente affidati all'Impresa SO.GE.LA. S.r.l., con sede in Cagliari in via A. Galassi n° 2, per l'importo netto di € 92.188,72, oltre l'I.V.A. in misura di legge (22%) per complessivi € 112.470,24;
- ✓ in data 28.11.2016 il direttore dei lavori Ing. Mario Olla ha proceduto alla consegna dei lavori, come si evince da verbale in pari data;
- ✓ le economie derivanti a seguito dell'affidamento dei lavori, degli impegni assunti relativi all'incarico professionale, agli incentivi alla progettazione, della contribuzione ANAC e della quota di contributo ARGEA non erogato ammontano a complessivi € 23.095,73 come si evince dal seguente quadro economico:

a1) Importo lavori a base d'asta	€	86.235,73
a2) Ribasso (-21,66%)	- €	18.678,66
a3) Oneri per la manodopera non soggetti a ribasso	€	22.231,65
a4) Oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso	€	2.400,00
<b>A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>92.188,72</b>

b1) I.V.A. sui lavori, manodopera e sicurezza (22%)	€	20.281,52
b2) Spese tecniche (CI e IVA compresi)	€	10.963,62
b3) Fondo per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	1.982,11
b4) contribuzione ANAC	€	30,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€</b>	<b>33.257,25</b>

c1) derivanti dal ribasso d'asta	€	18.678,66
----------------------------------	---	-----------



# Comune di Nurachi

Provincia di Oristano

Piazza Chiesa n. 12  
09070 Nurachi (OR)

c2) derivanti dalle somme a disposizione	€	5.875,37
c3) Quota contributo ARGEA non erogata	-€	1.458,30
<b>C) ECONOMIE</b>	€	<b>23.095,73</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO** € **148.541,70**

- ✓ in data 24.02.2017 il direttore dei lavori ha accertato che l'ultimazione dei lavori in oggetto è avvenuta in pari data, pertanto entro il tempo utile contrattuale;
- ✓ in data 27.03.2017 il Direttore dei Lavori ha redatto lo stato finale che ammonta complessivamente ad € 91.510,79 di cui € 65.618,36 per lavori, oltre ad € 23.492,43 per oneri per la manodopera non soggetti a ribasso e € 2.400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✓ in data 27.03.2017 il Direttore dei Lavori ha redatto la relazione sul conto finale in cui ha descritto minuziosamente l'andamento dei lavori dalla quale si evince che la ditta SO.GE.LA. S.r.l., con sede in Cagliari, ha eseguito opere per complessivi netti € 65.618,36 per lavori, oltre ad € 23.492,43 per oneri per la manodopera non soggetti a ribasso e € 2.400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✓ in data 30.03.2017 il Direttore dei Lavori ha messo il certificato attestante la regolare esecuzione dei lavori dal quale risulta un credito a favore dell'impresa pari ad € 6.465,86, oltre l'I.V.A. in misura di legge (22%) per totali € 7.888,35;
- ✓ con determinazione del responsabile del Servizio tecnico n° 33 in data 04.04.2017 è stata approvata la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione relativi alle "Opere di infrastrutturazione rurale" predisposti dal direttore dei lavori ing. Mario Olla, con studio in Oristano, dai quali si rileva che l'Impresa SO.GE.LA. S.r.l. – Via A. Galassi 2 – 09131 CAGLIARI - P.IVA 004 99 97 092 9 ha eseguito opere per complessivi netti € 65.618,36 per lavori, oltre ad € 23.492,43 per oneri per la manodopera non soggetti a ribasso e € 2.400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per effetto dei quali, dedotti gli acconti già corrisposti pari a complessivi € 85.044,93, risulta un credito a favore dell'impresa pari ad € 6.465,86, oltre l'I.V.A. in misura di legge (10%) per totali € 7.888,35;
- ✓ Il quadro economico a consuntivo delle spese sostenute viene di seguito riportato. Dallo stesso si evince che le economie derivanti dal ribasso d'asta ammontano a complessivi € 24.103,94 e possono essere utilizzate per la redazione di lavori complementari:

a1) Importo lavori a base d'asta	€	85.370,36
a2) Ribasso (-21,66%)	-€	18.491,22
a3) Oneri per la manodopera non soggetti a ribasso	€	22.231,65
a4) Oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso	€	2.400,00
<b>A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	€	<b>91.510,79</b>

b1) I.V.A. sui lavori, manodopera e sicurezza (22%)	€	20.132,37
b2) Spese tecniche (CI e IVA compresi)	€	10.963,62
b3) Fondo per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	1.800,98
b4) contribuzione ANAC	€	30,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€	<b>32.926,97</b>

c1) Ribasso d'asta	€	19.356,60
c2) Somme a disposizione	€	6.205,64



# Comune di Nurachi

Provincia di Oristano

Piazza Chiesa n. 12  
09070 Nurachi (OR)

c3) Quota contributo ARGEA non erogato	-€	1.458,30
<b>C) ECONOMIE</b>	€	<b>24.103,94</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	€	<b>148.541,71</b>

## ANALISI DELLE SOMME IMPEGNATA E SPESE

Per la realizzazione dell'intervento denominato "Opere di infrastrutturazione rurale"

- Sono stati assunti impegni di spesa per complessivi **€ 124.618,89**.
- Sono stati effettuati pagamenti per complessivi **€ 123.610,68**, come di seguito dettagliato>
  - € 110.816,06 per l'esecuzione dei lavori
  - € 10.963,62 per progettazione e direzione lavori
  - € 1.800,98 per fondo per funzioni tecniche
  - € 30,00 per contributo ANAC
- Le economie di gara ammontano a complessivi **€ 24.103,94**;

Il Responsabile del Procedimento

F.to Antonio Mastinu